



Gemeinde Mölbling

Post: 9330 Althofen, Mölbling 16, ☎ 0 42 62 /2338, FAX Nr. 0 42 62 /2338-3
E mail: moelbling@ktn.gde.at

Az.: 031-2/2014-Ho.
Betr.: Änderung Flächenwidmungsplan 2014 - Kundmachung
Bezug: Gemeindeplanungsgesetz 1995 idgF

Mölbling, 26.02.2014

Auskünfte: **Hofferer**

Gemeindeamt
St. Georgen am Längsee

Eing. 27. Feb. 2014

AL	FA	KA	BA	MA
U	Sek.	Ablage	Amstafel	

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Mölbling beabsichtigt den Flächenwidmungsplan gemäß § 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, LGBl. Nr. 23/1995, idgF, in Verbindung mit §§ 13 bis 14 leg. cit. zu ändern. Jedermann ist berechtigt, während der vierwöchigen Kundmachungsfrist, das ist vom

27. Februar 2014 bis 26. März 2014

beim Gemeindeamt Mölbling – Amtsleitung - während der Amtsstunden, in die Planunterlagen Einsicht zu nehmen. Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, ist berechtigt innerhalb der vorangeführten Auflagefrist schriftlich Einwendungen gegen die vorgesehene Änderung des Flächenwidmungsplanes zu erheben. Die schriftlichen Einwendungen sind bei der Gemeinde Mölbling einzubringen, zu begründen und erforderlichenfalls durch Planbeilagen zu ergänzen.

Nr. 01/2013

Smeritschnig Hermine und Franz

Umwidmung Grundstück Nr. 955/11 (Tfl) KG 74013 Rabing, im Flächenausmaß von 400 m², von bisher Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet. Das Grundstück befindet sich in Brugga-Sonnenweg 15.

Nr. 02/2013

Wurzer Gilbert und Sabine

Umwidmung Grundstück Nr. 1259/1 (Tfl) KG 74517 Meiselding, im Flächenausmaß von 700 m², von bisher Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Grünland-Garten. Das Grundstück befindet sich in Unterdeka 18.

Nr. 04/2013

Egger Peter jun. vlg. Mooshofer

Umwidmung Grundstück Nr. 1467 (Tfl) KG 74517 Meiselding, im Flächenausmaß von 1500 m², von bisher Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Dorfgebiet. Das Grundstück befindet sich in der Ortschaft Drasenberg

Nr. 05/2013

Rottenhofer Heinz

Umwidmung Grundstück Nr. 584 (Tfl) KG 74501 Dielach, im Flächenausmaß von 400 m², von bisher Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland-Wohngebiet. Das Grundstück befindet sich in der Ortschaft Oberstraganz.

Nr. 01/2014

Puschnig Markus vlg. Köglegger

Umwidmung Grundstück Nr. 471 und 479 (Tfl) KG 74517 Meiselding, im Flächenausmaß von 1155 m², von bisher Grünland – für Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in **Grünland-Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes.** (Hofstellenerweiterung) Das Grundstück befindet sich in Ringberg 3.

Der Bürgermeister:

Franz Rainer
Franz Rainer



Beilage:

Lageplan

Angeschlagen am: 26.02.2014

Abgenommen am: 27.03.2014

Ergeht an:

Amt der Kärntner Landesregierung:

Abteilung 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden):

- Abteilung 3, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt3.post@ktn.gv.at
- Abteilung 3, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt3.landesentwicklung@ktn.gv.at

Abteilung 7 (Wirtschaftsrecht und Infrastruktur), Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt7.post@ktn.gv.at)

Abteilung 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz):

- Abteilung 8, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt8.post@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at
- Abteilung 8, Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, per Email: abt8.postkl@ktn.gv.at

Abteilung 9 (Kompetenzzentrum Straßen und Brücken), Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee per Email: abt9.post@ktn.gv.at

Abteilung 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft), Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee , per Email: abt10.post@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft St. Veit/Glan, 9300 St. Veit/Glan

(Baubezirksamt, Bezirksforstinspektion, Gesundheitsamt, Landwirtschaftsreferat, Gewerbeamt, Grundverkehrsreferat), per Email:

bhsv.bba@ktn.gv.at; bhsv.bfi@ktn.gv.at; bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at; abt10.regbuerosv@ktn.gv.at;
bhsv.gewerbe@ktn.gv.at; bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at

Örtlich zuständiges Straßenbauamt:

Straßenbauamt Klagenfurt, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at

Agrarbehörde Erster Instanz – örtlich zuständige Dienststelle:

Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at

Dienststelle für Wildbach- und Lawinenerverbauung, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach,
per Email: sektion.karnten@die-wildbach.at

Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: rechtswesen@lk-karnten.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: praesidium@akktn.at

Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: wirtschaftspolitik@wkk.or.at

Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: karnten@bda.at

Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,
per Email: willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at

KELAG, örtlich zuständige Betriebsstelle:

KELAG Netz GmbH, Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkermarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan,
per Email: stveit@kelagnetz.at

Österreichischen Bundesbahnen, Infrastruktur Bau AG – Geschäftsbereich Kraftwerke – Verteilung
9500 Villach, Bahnhofplatz 1

A1-Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt

Nachbargemeinden

Gurk, 9342 Gurk, per Email: gurk@ktn.gde.at

Straßburg, 9341 Straßburg, per Email: strassburg@ktn.gde.at

Althofen, 9330 Althofen, per Email: althofen@ktn.gde.at

Kappel/Krappfeld, 9321 Kappel/Krappfeld, per Email: kappel-kr@ktn.gde.at

St. Georgen/Längsee, 9314 Launsdorf, per Email: st-georgen-lgs@ktn.gde.at

Frauenstein, 9311 Kraig, per Email: frauenstein@ktn.gde.at

Grundstückseigentümer

Frau/Herrn Hermine und Franz Smeritschnig, 9330 Althofen, Brugga-Sonnenweg 15

Frau/Herrn Sabine und Gilbert Wurzer, 9312 Meiselding, Unterdeka 18

Herr Peter Egger jun. vlg. Mooshofer, 9312 Meiselding, Drasenberg 7

Herr Heinz Rottenhofer, 9312 Meiselding, Straganz 16

Herr Markus Puschnig vlg. Köglegger, 9312 Meiselding, Ringberg 3

Ortsplaner

Raumplanungsbüro - Mag. Dr. Silvester Jernej, 9100 Völkermarkt, Griffner Straße 16 A

per Email: office@raumplanung-jernej.at

Gemeinde Mölbling

Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel

Homepage - www.moelbling.at

z.d.A.



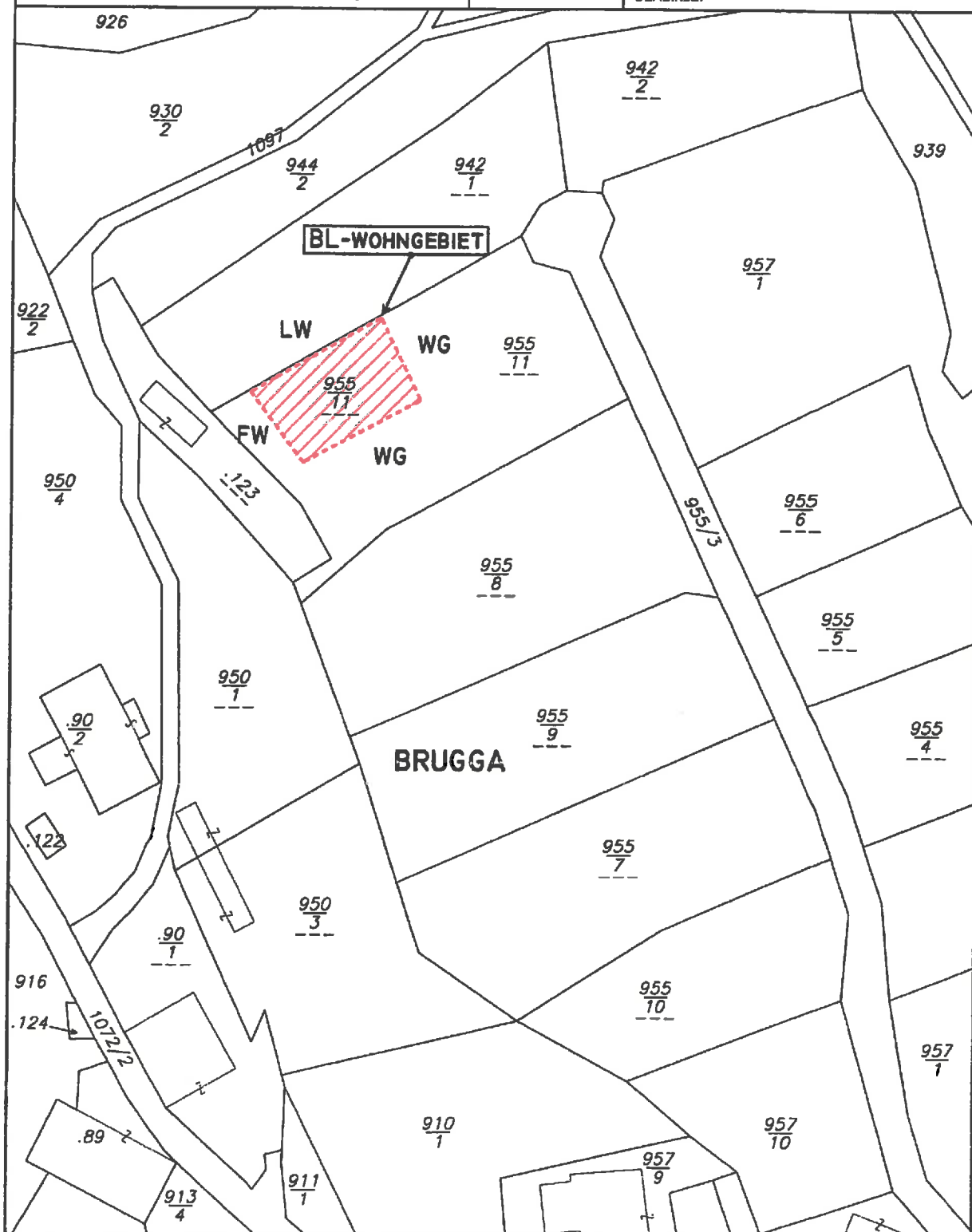
Gemeinde
Möbling



M 1 : 1 000

UMWIDMUNGSNR.: 01/2013

KATASTRAL
GEMEINDE: RABING



VÖLKERMARKT, 26.11.2015



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung



Griffner Str. 16a, 9100 Völkermarkt
T: 04232/37 37 5 M: 0650/922-47-37
office@raumplanung-jernej.at



Gemeinde
Mölbling

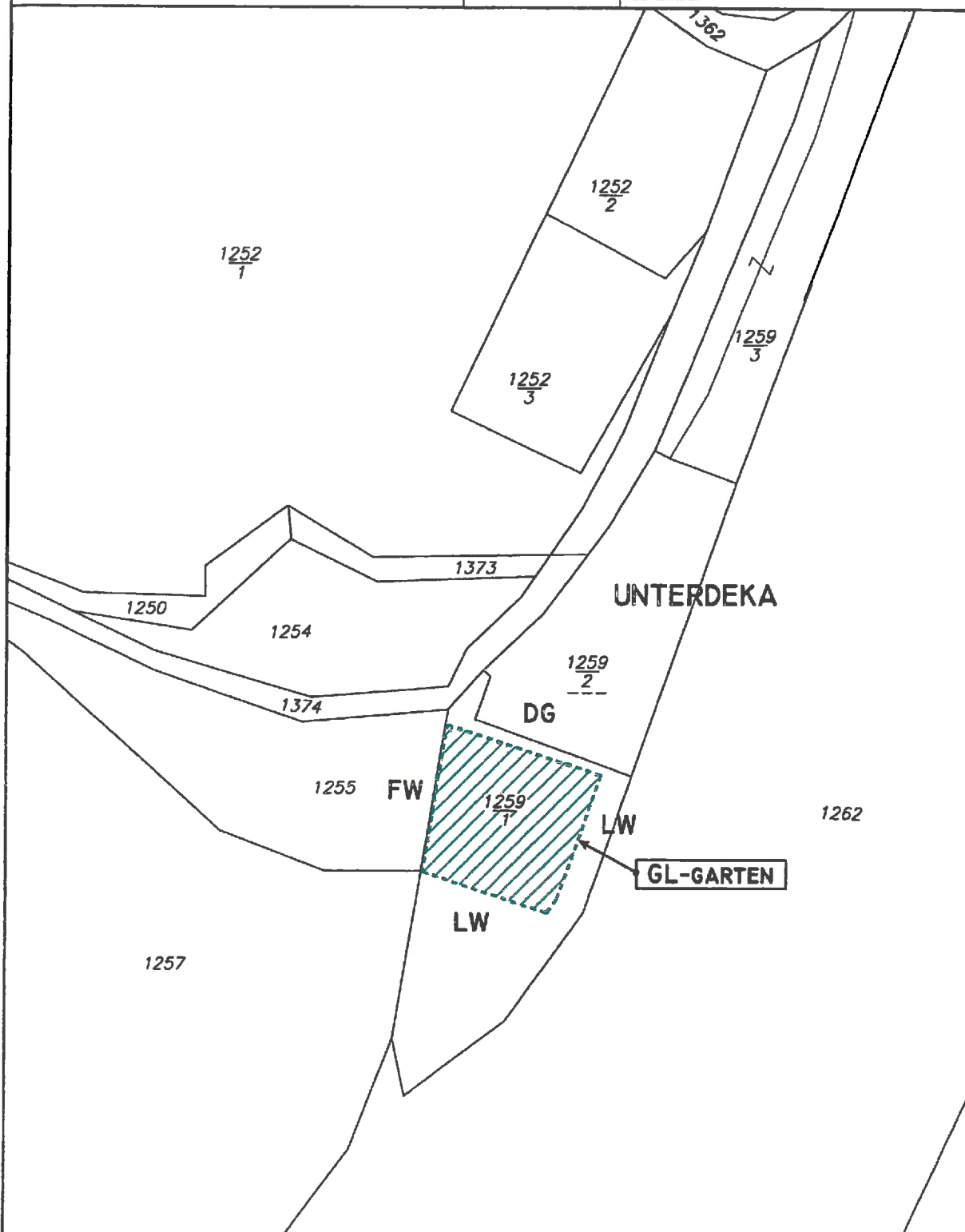


M 1 : 1 000

UMWIDMUNGSNR.: 02/2013

KATASTRAL
GEMEINDE:

MEISELDING



VORSCHLAG ORTSPLANER -
WIDMUNGS-AUSMAß CA. 685M²

VÖLKERMARKT, 26.II.2013



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung



Griffner Str. 16a, 9100 Völkermarkt
T: 04232/37 37 5 M: 0650/922-47-37
office@raumplanung-jernej.at





Gemeinde
Mölbling

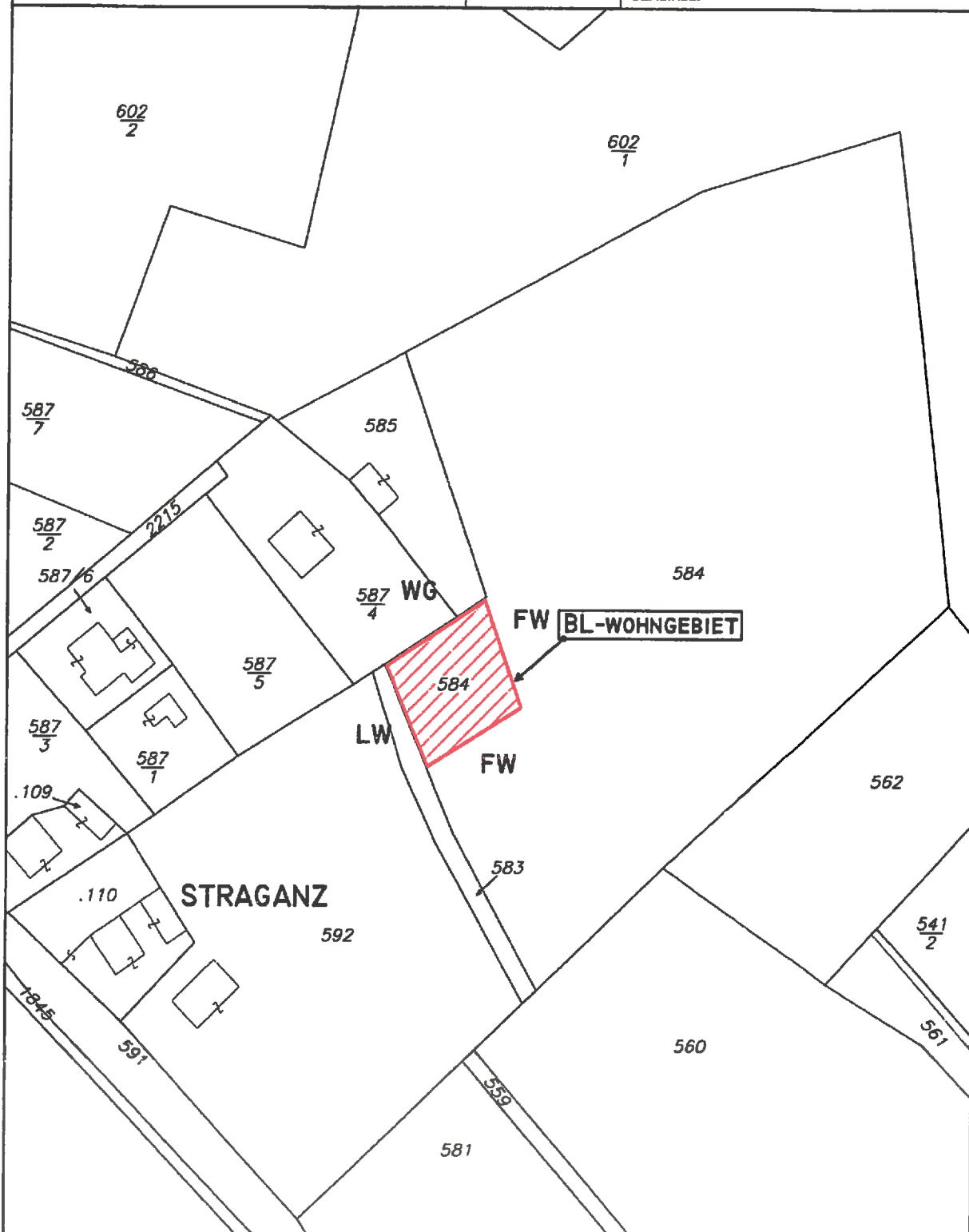


M 1 : 1 000

UMWIDMUNGSNR.: 05/2013

KATASTRAL
GEMEINDE:

DIELACH



Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung



Griffner Str. 16a, 9100 Völkernmarkt
T: 04232/37 37 5 M: 0650/822-47-37
office@raumplanung-jernej.at

VÖLKERNMARKT, 26.11.2013



Gemeinde
Mölbling

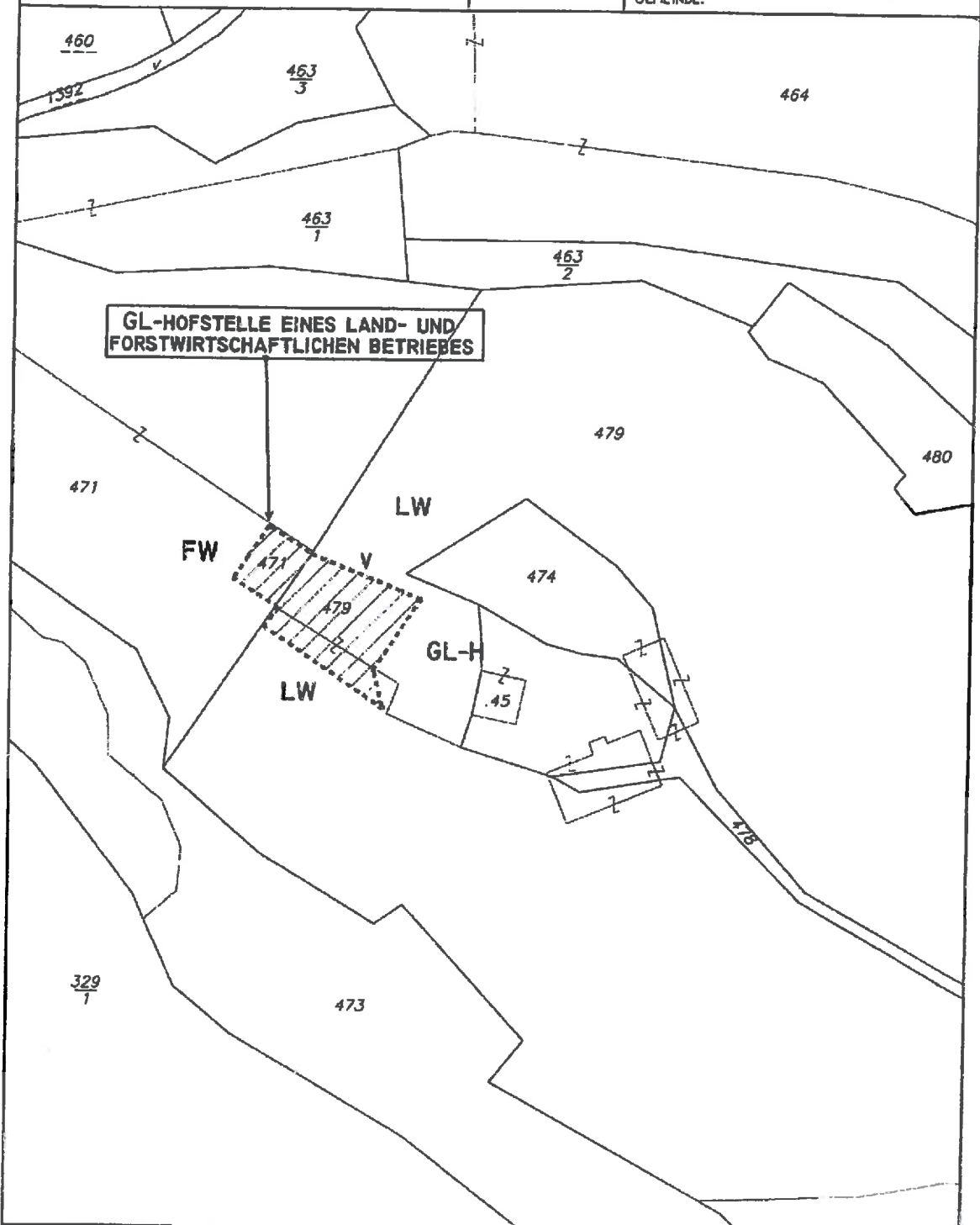


M 1 : 1 500

UMWIDMUNGSNR.: 01/2014

KATASTRAL
GEMEINDE:

MEISELDING



VÖLKERMARKT, 15.01.2014

Mag. Dr. Silvester Jernej
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung

Griffner Str. 16a, 9100 Völkermarkt
T: 04232/37 37 5 M: 0650/922-47-37
office@raumplanung-jernej.at

14. Perschnitz = 04
Tel. 22. 1. 2014