



# MARKTGEMEINDE BRÜCKL

9371 Brückl • Marktplatz 1 • Tel. 04214-2237 • Fax DW: 85  
e-mail: brueckl@ktn.gde.at      www.brueckl.at

**Zahl:** 031-1/2024

Änderung des Flächenwidmungsplanes

## **K U N D M A C H U N G**

Die Marktgemeinde Brückl beabsichtigt, die nachstehend angeführte Anregungen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen, welche gemäß § 34 in Verbindung mit § 38 und § 39 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, kundgemacht werden:

### **Widmungspunkt Nr. 1a/2024**

Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke 468 und 474, KG Brückl 74102, im Gesamtausmaß von ca. 2.215m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Bauland - Sonderwidmung – gewerbliche Emmissionsschutzbauten.

### **Widmungspunkt Nr. 1b/2024**

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes .70, KG Brückl 74102, im Ausmaß von ca. 62m<sup>2</sup>, von Bauland Industriegebiet in Bauland - Sonderwidmung – gewerbliche Emmissionsschutzbauten.

### **Widmungspunkt Nr. 1c/2024**

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 474, KG Brückl 74102, im Ausmaß von ca. 1.858m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Bauland – Industriegebiet.

### **Widmungspunkt Nr. 1d/2024**

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1671, KG Brückl 74102, im Ausmaß von ca. 1.029m<sup>2</sup>, von Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche in Bauland – Industriegebiet.

### **Widmungspunkt Nr. 1e/2024**

Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke .71 und 475, KG Brückl 74102, im Gesamtausmaß von ca. 274m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Bauland – Industriegebiet.

### **Widmungspunkt Nr. 1f/2024**

Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke .70 und 1568, KG Brückl 74102, im Gesamtausmaß von ca. 543m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Verkehrsfläche – allgemeine Verkehrsfläche.

### **Widmungspunkt Nr. 1g/2024**

Umwidmung von Teilflächen der Grundstücke .70, .307, 475 und 488, KG Brückl 74102, im Gesamtausmaß von ca. 765m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland.

### **Widmungspunkt Nr. 1h/2024**

Umwidmung einer Teilfläche des Grundstückes 1644/1, KG Brückl 74102, im Ausmaß von ca. 208m<sup>2</sup>, von Bauland Wohngebiet in Ersichtlichmachungen – Gewässer, See.

Die beabsichtigten Widmungsänderungen liegen gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, durch **4 Wochen** ab dem Tage des Anschlagens dieser Kundmachung an der Amtstafel, das ist

**vom 29.02.2024 bis 28.03.2024**

bei der Marktgemeinde Brückl während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf und werden im Internet auf der Homepage der Marktgemeinde Brückl unter „<https://brueckl.gv.at/amtstafel/kundmachungen>“ bereitgestellt.

Jede Person ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist eine schriftliche Stellungnahme zum Entwurf der Änderung des Flächewidmungsplanes zu erstatten.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt gegen den Entwurf schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung des Flächenwidmungsplanes in Erwägung zu ziehen.

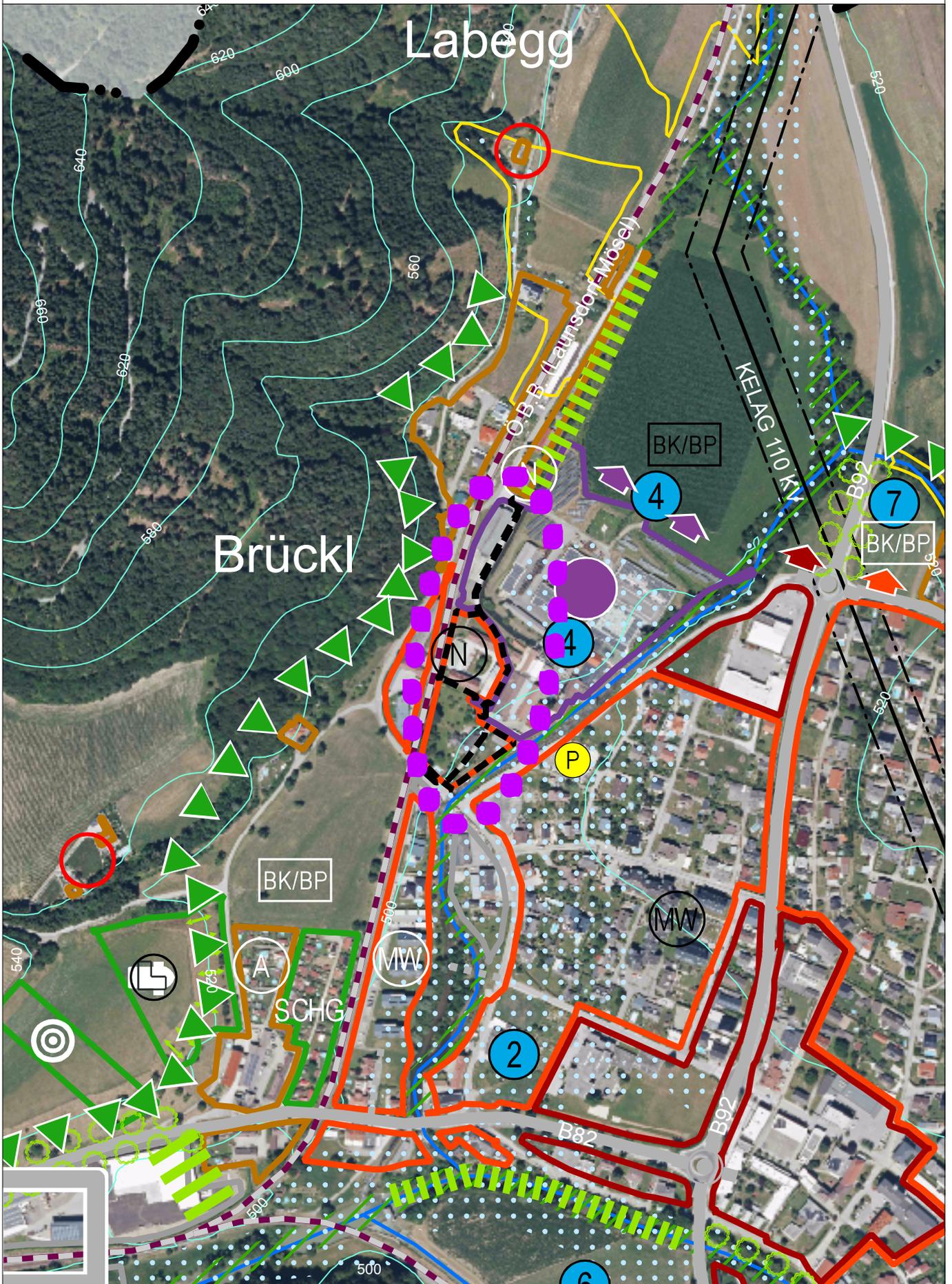
Gleichzeitig werden mit dieser Kundmachung gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetz 2021 – K-ROG 2021 LGBl. Nr. 59/2021, die betroffenen Grundeigentümer von der Absicht der Marktgemeinde Brückl in Kenntnis gesetzt.

Zur öffentlichen Bekanntmachung im elektronischen Amtsblatt und auf der gemeindeeigenen Homepage:  
Angeschlagen am: 29.02.2024

Der Bürgermeister:  
Harald Tellian



**MARKTGEMEINDE BRÜCKL**  
**Auszug ÖEK 2009 ad 01a-h/2024**



**KAVALIREK Consulting ZT e.U.**  
Raumordnung und Umweltplanung  
Ingenieurkonsultent Geographie - Einzelunternehmer (FN 3877051) - Mag. Christian Kavalirek

0 50 100 150 200 m  
**M 1 : 5 000**